



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ Α'**

Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 2012

ΠΟΛ: 1191

ΠΡΟΣ: Αποδέκτες Π.Δ.

Ταχ. Δ/ση : Καρ. Σερβίας 10
Ταχ. Κωδ. : 101 84 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Κ. Παναγοπούλου
Τηλέφωνο : 210 3375318, 325
ΦΑΞ : 210 3375001

ΘΕΜΑ: Κοινοποίηση της 363/2012 Γνωμοδότησης του Ν.Σ.Κ.

Σας κοινοποιούμε για ενημέρωσή σας, και εφαρμογή σε ανάλογες περιπτώσεις, την 363/2012 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, που έγινε αποδεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών.

Με την υπόψη Γνωμοδότηση το Ν.Σ.Κ (Α' Τακτική Ολομέλεια), έκρινε, ομοφώνως, ότι στην περίπτωση, όπως εκείνη που αναφέρεται στο ιστορικό, ο μεν σύζυγος που απέκτησε πρώτη κατοικία προ του γάμου δικαιούται να συνεχίσει να εκπίπτει από το συνολικό εισόδημά του τους δεδουλευμένους τόκους του στεγαστικού δανείου, που αφορούν την προ του έτους 2002 αποκτηθείσα οικία του, η δε σύζυγός του δικαιούται να εκπίπτει, από το ποσό του προκύπτοντος φόρου εισοδήματος, το προβλεπόμενο ποσοστό των δεδουλευμένων τόκων του νέου δανείου, που αντιστοιχεί στη διαφορά εμβαδού των δύο κατοικιών, σε σχέση με τις στεγαστικές ανάγκες της οικογένειας του φορολογούμενου, όπως αυτές προσδιορίζονται στο άρθρο 9 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ**

Η. ΚΑΤΟΥΔΗΣ

ΣΥΝΗΜΜΕΝΗ: Η αριθ. 363/2012 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Αποδέκτες πίνακα Β' (εκτός του αριθμού 2 αυτού)
2. Οικονομικές Επιθεωρήσεις – Όλους τους Επιθεωρητές στις έδρες τους
3. Κεντρική Υπηρεσία ΣΔΟΕ και τις Περιφερειακές Διευθύνσεις του
4. Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων – Δ/ση Εφαρμογών Η/Υ (Δ30)
5. Νομικό Συμβούλιο του Κράτους – Ακαδημίας 68 και Χαριλάου Τρικούπη, 106 78, Αθήνα
6. Ένωση Ελληνικών Τραπεζών – Μασσαλίας 1 & Σόλωνος, 10680, Αθήνα

II. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. Υφυπουργού Οικονομικών
2. Γραφεία κ.κ. Γενικών Δ/ντών
3. Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων
4. Γραφείο Επικοινωνίας και Πληροφόρησης Πολιτών
5. Γενική Δ/ση Οικονομικής Επιθεώρησης – Θεμιστοκλέους 5 – 101 84 Αθήνα
6. Όλες τις Φορολογικές Διευθύνσεις και Τμήματα
7. Δ/ση Φορολογίας Εισοδήματος (Δ12) – Τμήματα Α' (10), Β' (5), Γ' (3)
8. Γραφείο κ. Αναπληρωτή Δ/ντή Φορολογίας Εισοδήματος (Δ12)